Ek- 1

KADASTRO ÇALIŞMA ALANI İLANI
ŞANLIURFA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNDEN

ŞANLIURFA KADASTRO MAHKEMESİ'NİN 2013/124 ESAS VE 2018/17 KARAR NOLU KESİNLEŞME ŞERHİ İLE YARGITAY 8. HUKUK DAİRESİNİN 2021/13458 ESAS, 2022/6678 NOLU KARARLARI DOĞRULTUSUNDA **GÖMÜLÜ** MAHALLESİ 491, 492 VE 493 NOLU PARSELLERE İLŞKİN KADASTRO YÖNTEMİNE UYGUN OLARAK DAVA KONUSU TAŞINMAZLARIN TUTANAK ASLI VE EKLERİNİN KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNE GÖNDERİLMESİNE KARAR VERİLMİŞTİR. SÖZ KONU TAŞINMAZLAR İDARİ YOLLA YAPILAN MAHALLE AYRIMI SONUCU **SÖZERİ** MAHALLESİNE AKTARILMIŞ OLUP MAHALLEDE YAPILAN ARAZİ TOPLULAŞTIRMA SONUCU 491 NOLU PARSEL 108/5, 492 NOLU PARSEL 108/3, 493 NOLU PARSEL 108/1 PARSELLERE GİTTİĞİ, MAHKEME KARARINA GÖRE **SÖZ KONUSU PARSELLERE KADASTRO** ÇALIŞMASINA **27/07/2026** PAZARTESİ GÜNÜ BAŞLANACAKTIR.

BU KADASTRO ÇALIŞMA ALANI SINIRI İÇERİSİNDE TAŞINMAZ MALI BULUNAN KİŞİLERİN VEYA TEMSİLCİLERİNİN;

KADASTRO TEKNİSYENLİĞİNCE YAPILACAK ADA VEYA MEVKİ İLANINDA BELİRTİLEN GÜN VE SAATTE ÇALIŞMALAR SIRASINDA, SINIRLARINI GÖSTERMEK İÇİN TAŞINMAZ MALLARIN BAŞINDA HAZIR BULUNMALARI, HAZIR BULUNMAYANLARIN YOKLUĞUNDA ÇALIŞMA YAPILACAĞI,

SINIRLARI BELLİ OLMAYAN TAŞINMAZ MALLARIN KÖŞE NOKTALARINA MAHALLİN ÖRF VE ADETİNE UYGUN KALICI İŞARETLER KOYMALARI, MÜLKİYET VE MÜLKİYETTEN GAYRİ AYNİ VE ŞAHSİ HAKLARINI KANITLAYICI BELGELERİ İLE BİRLİKTE, HAZIR BULUNMALARI, HAZIR BULUNMAYANLARA AİT TAŞINMAZ MALLARIN TAHDİT VE TESPİTLERİNİN YOKLUKLARINDA YAPILACAĞI,

KADASTRO HARÇLARININ; EMLAK VERGİSİ BEYAN DEĞERİ ÜZERİNDEN, TAŞINMAZ MALLARIN BAŞINDA HAZIR BULUNANLARDAN TAPULU YERLERİ İÇİN BİNDE 6,83, TAPUSUZ YERLERİ İÇİN BİNDE 11.38, HAZIR BULUNMAYANLARDAN İSE TAPULU YERLERİ İÇİN BİNDE 9.10, TAPUSUZ YERLERİ İÇİN BİNDE 13.66 ORANLARINDA ALINACAĞI,

TAHDİT VE TESPİTLERE KADASTRO EKİBİNİN KADASTRO ÇALIŞMA ALANINDAKİ GÖREVİNİN SONA ERDİĞİ TARİHE KADAR YAPILACAK İTİRAZLAR KADASTRO KOMİSYONUNDA İNCELENECEĞİNDEN, İTİRAZI OLANLARIN BU SÜRE İÇİNDE BELGELERİ İLE BİRLİKTE MÜDÜRLÜĞÜMÜZE VEYA KADASTRO TEKNİSYENLİĞİNE MÜRACAAT ETMELERİ, İTİRAZ SONUÇLARININ ASKI CETVELLERİNDE GÖSTERİLECEĞİ, BU TARİHTEN SONRAKİ İTİRAZLARIN İSE, KADASTRO GÜNCELLEME SONUÇLARININ GÖSTERİLDİĞİ 30 GÜNLÜK İLAN SÜRESİ İÇİNDE ŞANLIURFA KADASTRO MAHKEMESİNDE DAVA AÇMAK SURETİYLE YAPILABİLECEĞİ,

3402 SAYILI KANUNUN 4 NCÜ MADDESİ UYARINCA DUYURULUR.

09/07/2026

Mehmet Ethin KARACI
Kadastro Müdürü